



” Desde ahora, simplemente se trata de llegar a la oficina y empezar a analizar los datos para tomar decisiones.

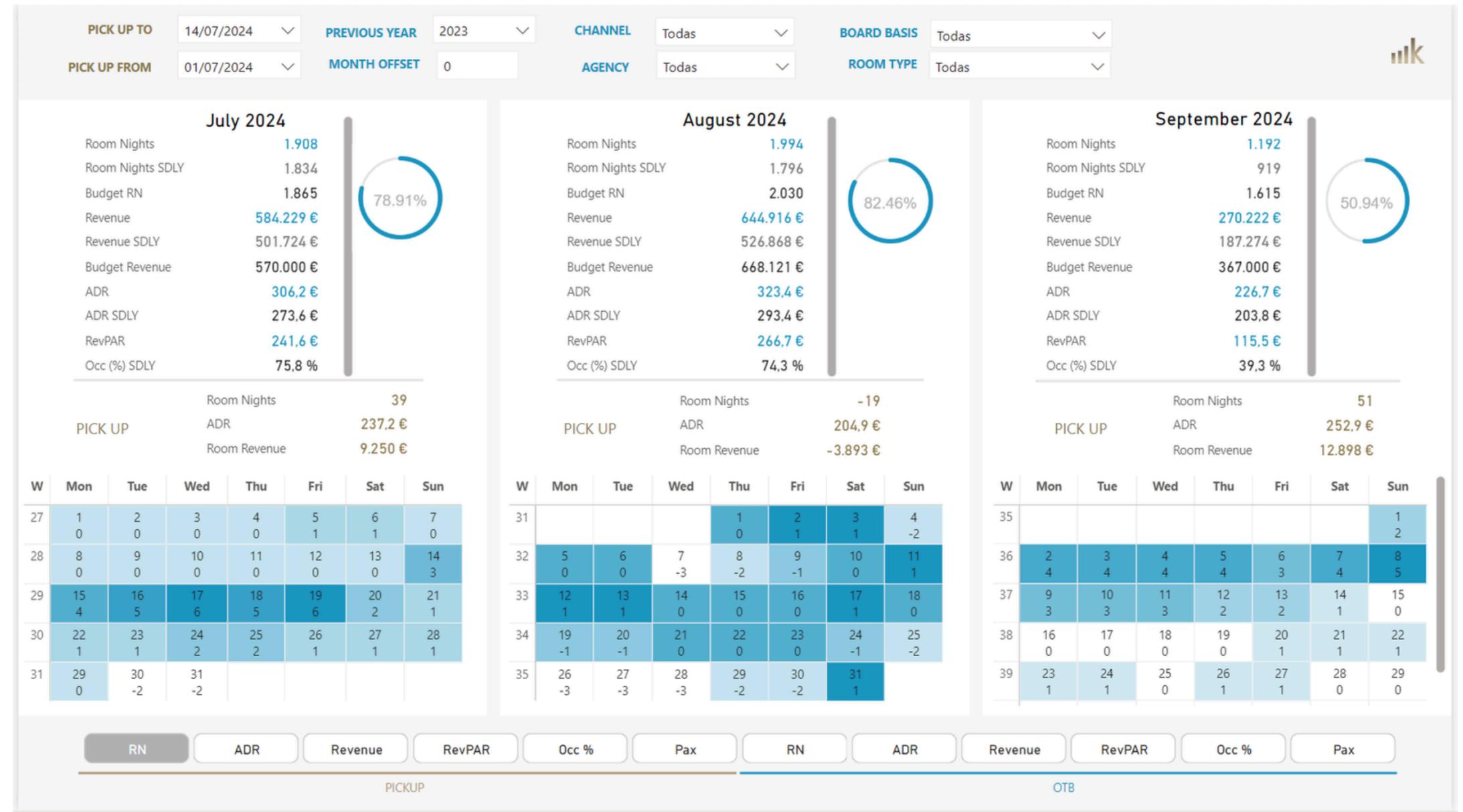
No más Excel, no más picar datos, no más tiempo perdido en presentaciones

Se acabaron las horas preparando análisis y presentaciones de Revenue Management a la jerarquía, a los equipos, y a los propietarios y accionistas.

El módulo Keymets Revenue Management ha sido diseñado para ofrecer una visión global del negocio en único lugar.

cada uno de los paneles presentados a continuación ha sido creado con el fin de ofrecer máxima legibilidad a la vez que máxima cantidad de información disponible para responder a las preguntas claves de la gestión.

¿Cuánto vendo? ¿A qué precio? ¿Por qué canales? ¿De donde viene mi cliente? ¿Cuál es el performance de cada una de mis tipologías de habitación? Y un sin fin de etcéteras...



- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends

Usando al máximo el dinamismo que ofrecen las visualizaciones, filtros y segmentación, los paneles muestran la información en el modo que mejor se adapta a la necesidad en cada instante.

En este ejemplo, vemos como podemos visualizar, gracias a la combinación de 2 selectores, de un clic el ADR de pick up por canales o el Revenue total por mes.



Agilidad y simplicidad.

¿Si basta con 2 porque poner 3 ?

EXTRACT DATE: 14/07/2024

MONTH: Jun

CURRENT YEAR: 2024

PREVIOUS YEAR: 2023

CHANNEL: Todas

AGENCY: Todas

BOARD BASIS: Todas

ROOM TYPE: Todas

Detail per reservation date

Select a date for further details

● ADR Current period ● ADR Previous period

Bookings
RN
ADR
Revenue

Pickup detail

● ADR Current period ● ADR Previous period

Room Type
Channel
Rate Code
Agency
Month

Reservations detail

Booking ID	Guest Name	Booking Date	Lead Time	Arrival - Departure	RN	Revenue	Room	Board Basis	Channel	Pax
\$1R/19652	Kohli, Pushmeet	01/06/2024	203	21/12/24 - 31/12/24	10	3.041 €	VILLA 1	AD	WEB	4
\$1R/19653	Soinski, Andrzej	01/06/2024	32	03/07/24 - 24/07/24	21	7.619 €	VILLA 2	AD	WEB	4
\$1R/19654	Luke, Julie	01/06/2024	3	04/06/24 - 12/06/24	8	1.512 €	VILLA 2	MP	OTAS	4
\$1R/19655	Juncos Cuestas, Juan Jose	02/06/2024	26	28/06/24 - 30/06/24	2	482 €	VILLA 1 JACUZZI	MP	WEB	2
\$1R/19656	Karia, Marcus	02/06/2024	306	04/04/25 - 11/04/25	7	3.167 €	VILLA 2 JACUZZI	AD	OTAS	4
\$1R/19657	Johnson, Sophie	03/06/2024	120	01/10/24 - 09/10/24	16	4.582 €	VILLA 2	AD	WEB	2
\$1R/19658	Connolly, Charlotte	03/06/2024	117	28/09/24 - 05/10/24	7	2.825 €	VILLA 3	AD	WEB	5
\$1R/19659	David John Walker	03/06/2024	181	01/12/24 - 11/12/24	10	2.776 €	VILLA 2	AD	Directo	2
\$1R/19660	Noeleen Mckay	03/06/2024	336	05/05/25 - 10/05/25	5	2.523 €	VILLA 3	AD	Directo	7
\$1R/19661	Gary Roberts	03/06/2024	334	03/05/25 - 10/05/25	14	5.986 €		AD		5
\$1R/19662	Cotterill, Wendy	03/06/2024	38	11/07/24 - 15/07/24	8	2.684 €		AD	WEB	3
\$1R/19663	Damian James	04/06/2024	6	11/06/24 - 12/06/24	3	715 €	VILLA 3	AD	TTOO	4
\$1R/19664	Jose Manuel Martin Davi...	04/06/2024	24	28/06/24 - 30/06/24	2	724 €	VILLA 3	PC	Directo	6
\$1R/19665	Duncan, Eric	04/06/2024	175	26/11/24 - 06/12/24	10	2.283 €	VILLA 2	AD	TTOO	2
\$1R/19666	Airth, Margaret	04/06/2024	175	26/11/24 - 06/12/24	10	2.283 €	VILLA 2	AD	TTOO	2
Total			113		1.281	409.923 €				3

- Pickup Detail

Overview

Booking Pace

Full Report

Booking List

Room Type

Room Type...

Channel Mix

Villa Upgrade

Cancellations

Budget

Budget Evolution

Hotels

Lead Time

Special Periods

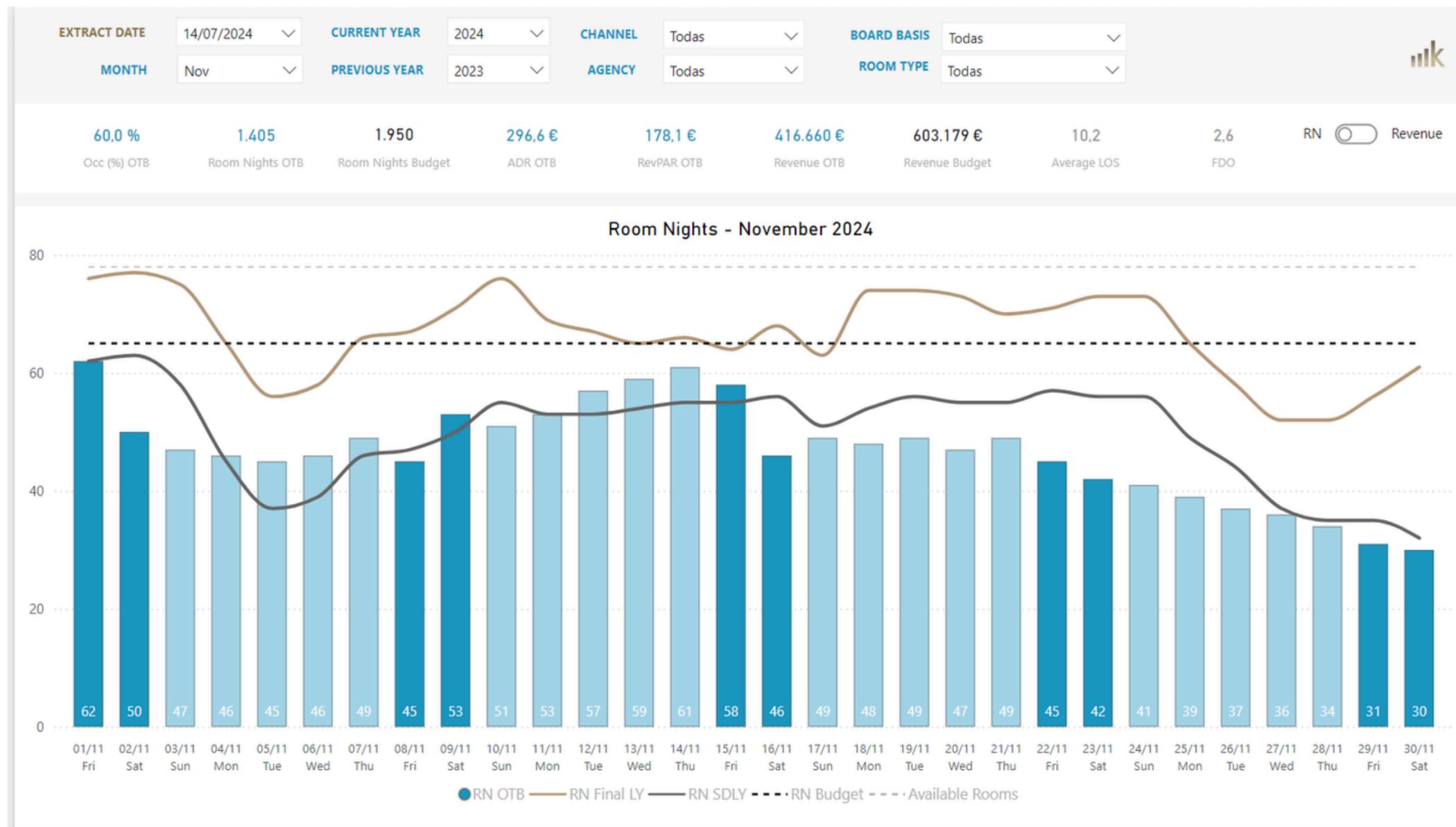
Map

Trends

Yearly Trends

Keymets cuenta con las clásicas visualizaciones como ese Booking Pace, además de ofrecer el acceso de manera completamente flexible a la base de datos como podemos ver a continuación con el Full Report.

Visualizaciones dinámicas y 100% adaptables a la necesidad de cada momento (vista por canal + tipo de habitación, vista por país de emisión, o vista por día del mes en este ejemplo...)



- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace**
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends

PICK UP TO 14/07/2024 CURRENT YEAR 2024 MONTH Todas BOARD BASIS Todas CHANNEL Todas

PICK UP FROM 01/07/2024 PICK UP TO 14/07/2024 CURRENT YEAR 2024 MONTH Todas BOARD BASIS Todas CHANNEL Todas

PICK UP FROM 01/07/2024 PICK UP TO 14/07/2024 CURRENT YEAR 2024 MONTH Todas BOARD BASIS Todas CHANNEL Todas

PICK UP FROM 01/07/2024 PICK UP TO 14/07/2024 PREVIOUS YEAR 2023 MONTH Todas BOARD BASIS Todas CHANNEL Todas

ROOM TYPE Todas AGENCY Todas

Month day Room Board basis Channel Agency Country Week Month Quarter Compact Tabular

Room	Occupancy OTB	Room Nights OTB	Room PICK	Quarter	Occupancy OTB	Room Nights OTB	Month day	Occupancy OTB	Room Nights OTB	Room nights PICKUP	Room nights PICKUP SDLY	Room nights BUDGET	Room nights SDLY	Room nights FINAL LY	RevPAR OTB	ADR € OTB	ADR PICKUP	ADR PICKUP SDLY	ADR SDLY	ADR FINAL LY	Revenue OTB	Revenue PICKUP	Revenue PICKUP SDLY	Revenue BUDGET	Revenue SDLY	
VID	78,1 %	3.431		Q1	87,3 %	6.195	01/01/24 Mon	94,9 %	74	0	0	✓	67	72	462,5 €	487,4 €	0,0 €		450,7 €	450,7 €	36.071 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	32,4
Directo	25,3 %	1.111		Jan 24	85,5 %	2.068	02/01/24 Tue	98,7 %	77	0	0	✓	67	68	460,7 €	466,6 €	0,0 €		427,8 €	427,8 €	35.931 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	29,0
OTAS	10,7 %	468		Directo	26,5 %	641	03/01/24 Wed	96,2 %	75	0	0	✓	67	68	440,3 €	457,9 €	0,0 €		410,1 €	410,1 €	34.340 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	27,8
T3	1,0 %	42		OTAS	7,6 %	183	04/01/24 Thu	94,9 %	74	0	0	✓	67	65	420,8 €	443,6 €	0,0 €		392,9 €	392,9 €	32.824 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	25,5
TTOO	21,0 %	922		T3	2,1 %	50	05/01/24 Fri	85,9 %	67	0	0	✓	67	72	369,4 €	430,1 €	0,0 €		370,8 €	370,8 €	28.815 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	26,6
WEB	20,2 %	888		TTOO	18,6 %	450	06/01/24 Sat	83,3 %	65	0	0	✓	67	68	321,0 €	385,2 €	0,0 €		362,3 €	362,3 €	25.039 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	24,6
VIDJ	61,5 %	1.126		WEB	30,8 %	744	07/01/24 Sun	73,1 %	57	0	0	✓	67	59	261,0 €	357,1 €	0,0 €		323,2 €	323,2 €	20.356 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,0
V2D	73,6 %	5.926		Feb 24	90,8 %	2.053	08/01/24 Mon	70,5 %	55	0	0	✓	67	50	232,6 €	329,8 €	0,0 €		311,6 €	311,6 €	18.142 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	15,5
Directo	17,9 %	1.438		Mar 24	85,8 %	2.074	09/01/24 Tue	73,1 %	57	0	0	✓	67	52	229,6 €	314,2 €	0,0 €		311,1 €	311,1 €	17.909 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	16,1
OTAS	13,4 %	1.077		Q2	71,0 %	5.040	10/01/24 Wed	75,6 %	59	0	0	✓	67	60	233,9 €	309,2 €	0,0 €		300,6 €	300,6 €	18.245 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	18,0
T3	1,4 %	109		Apr 24	78,7 %	1.842	11/01/24 Thu	84,6 %	66	0	0	✓	67	61	257,2 €	304,0 €	0,0 €		293,4 €	293,4 €	20.062 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	17,8
TTOO	23,1 %	1.862		May 24	68,9 %	1.665	12/01/24 Fri	91,0 %	71	0	0	✓	67	62	275,9 €	303,1 €	0,0 €		289,4 €	289,4 €	21.520 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	17,9
WEB	17,9 %	1.440		Jun 24	65,5 %	1.533	13/01/24 Sat	89,7 %	70	0	0	✓	67	67	256,3 €	285,6 €	0,0 €		294,3 €	294,3 €	19.994 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,7
V2DJ	71,7 %	4.985		Q3	71,0 %	5.094	14/01/24 Sun	84,6 %	66	0	0	✓	67	64	239,9 €	283,6 €	0,0 €		290,5 €	290,5 €	18.716 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	18,5
V3D	71,0 %	4.938		Jul 24	78,9 %	1.908	15/01/24 Mon	88,5 %	69	0	0	✓	67	66	253,8 €	287,0 €	0,0 €		293,1 €	293,1 €	19.800 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,3
Directo	23,1 %	1.607		Aug 24	82,5 %	1.994	16/01/24 Tue	80,8 %	63	0	0	✓	67	62	232,6 €	288,0 €	0,0 €		283,3 €	283,3 €	18.143 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	17,5
OTAS	4,8 %	331		Sep 24	50,9 %	1.192	17/01/24 Wed	79,5 %	62	0	0	✓	67	61	230,4 €	289,9 €	0,0 €		285,9 €	285,9 €	17.973 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	17,4
T3	0,9 %	61		Q4	60,0 %	4.309	18/01/24 Thu	79,5 %	62	0	0	✓	67	70	230,3 €	289,7 €	0,0 €		283,4 €	283,4 €	17.963 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,8
TTOO	19,0 %	1.321		Oct 24	67,1 %	1.622	19/01/24 Fri	87,2 %	68	0	0	✓	67	68	260,0 €	298,3 €	0,0 €		282,3 €	282,3 €	20.283 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,1
WEB	23,3 %	1.618		Nov 24	60,0 %	1.405	20/01/24 Sat	87,2 %	68	0	0	✓	67	68	257,7 €	295,6 €	0,0 €		280,5 €	280,5 €	20.101 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,0
V3DX	63,4 %	232		Dec 24	53,0 %	1.282	21/01/24 Sun	88,5 %	69	0	0	✓	67	74	264,4 €	298,8 €	0,0 €		288,0 €	288,0 €	20.620 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	21,3
Directo	30,6 %	112		Total	72,3 %	20.638	22/01/24 Mon	84,6 %	66	0	0	✓	67	71	251,9 €	297,7 €	0,0 €		287,7 €	287,7 €	19.651 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	20,4
OTAS	4,8 %	331					23/01/24 Tue	79,5 %	62	0	0	✓	67	67	241,8 €	304,2 €	0,0 €		286,8 €	286,8 €	18.859 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,2
T3	0,9 %	61					24/01/24 Wed	87,2 %	68	0	0	✓	67	62	262,3 €	300,9 €	0,0 €		284,5 €	284,5 €	20.463 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	17,6
TTOO	5,5 %	20					25/01/24 Thu	87,2 %	68	0	0	✓	67	58	259,2 €	297,4 €	0,0 €		286,0 €	286,0 €	20.221 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	16,5
WEB	27,3 %	100					26/01/24 Fri	88,5 %	69	0	0	✓	67	74	258,6 €	292,4 €	0,0 €		273,3 €	273,3 €	20.174 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	20,2
Total	72,3 %	20.638					27/01/24 Sat	85,9 %	67	0	0	✓	67	70	256,8 €	299,0 €	0,0 €		273,4 €	273,4 €	20.032 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,1
							28/01/24 Sun	88,5 %	69	0	0	✓	67	70	259,8 €	293,7 €	0,0 €		280,3 €	280,3 €	20.263 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,6
							29/01/24 Mon	83,3 %	65	0	0	✓	67	67	250,8 €	301,0 €	0,0 €		277,9 €	277,9 €	19.563 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	18,6
							30/01/24 Tue	89,7 %	70	0	0	✓	67	68	275,9 €	307,4 €	0,0 €		275,2 €	275,2 €	21.521 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	18,7
							31/01/24 Wed	89,7 %	70	0	0	✓	67	70	281,6 €	313,8 €	0,0 €		280,6 €	280,6 €	21.965 €	0 €	0 €	✓	22.135 €	19,6
							Total	72,3 %	20.638	229	330	22.438	19.227	21.326	219,3 €	303,3 €	301,7 €	242,2 €	271,1 €	274,4 €	6.259.622 €	69.090 €	79.915 €	6.811.588 €	5.213	

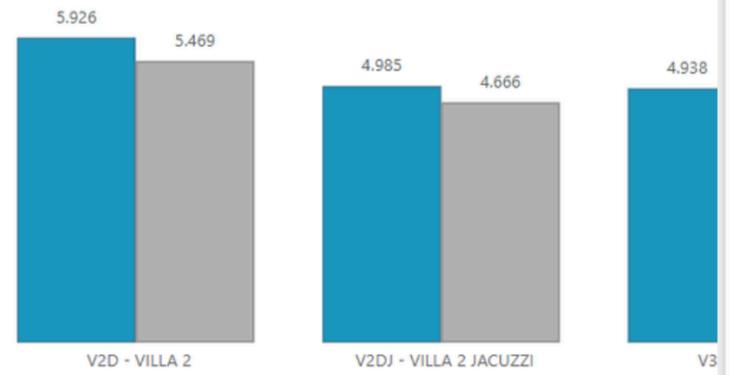
- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report**
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends

PICK UP TO 14/07/2024 CURRENT YEAR 2024 MONTH Todas BOARD BASIS Todas CHANNEL Todas

PICK UP FROM 01/07/2024 PREVIOUS YEAR 2023

Room Type Performance 2024 vs. 2023

Room	Occupancy OTB	Room Nights OTB	Revenue OTB	ADR OTB	RevPAR OTB
V1D - VILLA 1	78,1 %	3.431	661.475 €	192,8 €	150,6 €
V2D - VILLA 2	73,6 %	5.926	1.534.773 €	259,0 €	190,6 €
V2DJ - VILLA 2 JACUZZI	71,7 %	4.985	1.503.264 €	301,6 €	216,2 €
V3D - VILLA 3	71,0 %	4.938	2.127.683 €	430,9 €	306,0 €
V3DX - VILLA BELLAVISTA	63,4 %	232	172.370 €	743,0 €	471,0 €
V1DJ - VILLA 1 JACUZZI	61,5 %	1.126	260.057 €	231,0 €	142,1 €
Total	72,3 %	20.638	6.259.622 €	303,3 €	219,3 €



RN ADR Revenue RevPAR PICKUP

PICK UP TO 14/07/2024 PREVIOUS YEAR 2023 CHANNEL Todas BOARD BASIS Todas

PICK UP FROM 01/07/2024 MONTH OFFSET 0 AGENCY Todas ROOM TYPE Todas

July 2024 306,2 € 273,6 €

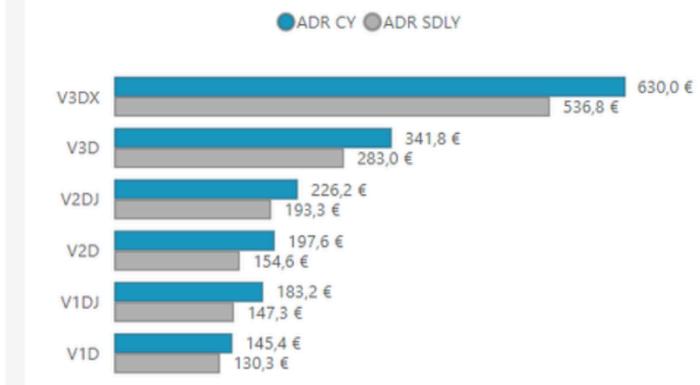
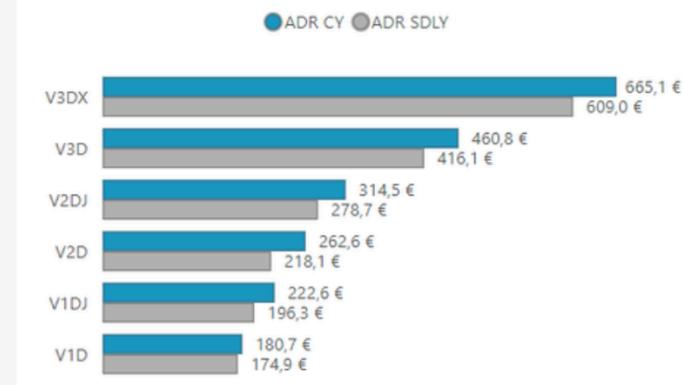
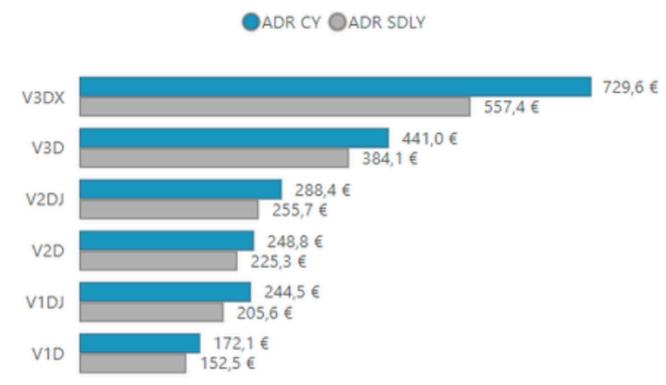
Room	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)
V1D	240	12,6 %	41.293 €	7,1 %	172,1 €	111,0 €	64,5 %
V1DJ	45	2,4 %	11.004 €	1,9 %	244,5 €	71,0 €	29,0 %
V2D	598	31,3 %	148.774 €	25,5 %	248,8 €	218,1 €	87,7 %
V2DJ	491	25,7 %	141.597 €	24,2 %	288,4 €	240,4 €	83,4 %
V3D	513	26,9 %	226.239 €	38,7 %	441,0 €	384,1 €	87,1 %
V3DX	21	1,1 %	15.322 €	2,6 %	729,6 €	494,2 €	67,7 %
Total	1.908	100,0 %	584.229 €	100,0 %	306,2 €	241,6 €	78,9 %

August 2024 323,4 € 293,4 €

Room	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)
V1D	248	12,4 %	44.824 €	7,0 %	180,7 €	120,5 €	66,7 %
V1DJ	64	3,2 %	14.245 €	2,2 %	222,6 €	91,9 €	41,3 %
V2D	603	30,2 %	158.336 €	24,6 %	262,6 €	232,2 €	88,4 %
V2DJ	507	25,4 %	159.455 €	24,7 %	314,5 €	270,7 €	86,1 %
V3D	550	27,6 %	253.423 €	39,3 %	460,8 €	430,3 €	93,4 %
V3DX	22	1,1 %	14.632 €	2,3 %	665,1 €	472,0 €	71,0 %
Total	1.994	100,0 %	644.916 €	100,0 %	323,4 €	266,7 €	82,5 %

September 2024 226,7 € 203,8 €

Room	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)
V1D	250	21,0 %	36.339 €	13,4 %	145,4 €	100,9 €	69,4 %
V1DJ	109	9,1 %	19.973 €	7,4 %	183,2 €	133,2 €	72,7 %
V2D	305	25,6 %	60.264 €	22,3 %	197,6 €	91,3 €	46,2 %
V2DJ	257	21,6 %	58.130 €	21,5 %	226,2 €	102,0 €	45,1 %
V3D	261	21,9 %	89.216 €	33,0 %	341,8 €	156,5 €	45,8 %
V3DX	10	0,8 %	6.300 €	2,3 %	630,0 €	210,0 €	33,3 %
Total	1.192	100,0 %	270.222 €	100,0 %	226,7 €	115,5 €	50,9 %



RN ADR Revenue RevPAR Occ % RN ADR Revenue RevPAR Occ % PICKUP OTB

- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends

EXTRACT DATE: 14/07/2024 | CURRENT YEAR: 2024 | CHANNEL: Todas
 MONTH: Mar | PREVIOUS YEAR: 2023 | AGENCY: Todas
 BOARD BASIS: Todas | PICK UP TO: 14/07/2024 | PREVIOUS YEAR: 2023 | MONTH OFFSET: 0
 PICK UP FROM: 01/07/2024 | AGENCY: Todas | ROOM TYPE: Todas

Bookings with Upgrade: 15

Total Bookings: 238

Bookings with Upgrade (%): 6,3 %

Reserved: 15 | Assigned: 0

Bookings w Upgrade: 15

- VILLA 1 JACUZZI: 7
- VILLA 1: 5
- VILLA 2: 2
- VILLA 2 JACUZZI: 1

Channel	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)
TTOO	873	45,8 %	230.703 €	39,5 %	264,3 €	95,4 €	36,1 %
WEB	442	23,2 %	165.454 €	28,3 %	374,3 €	68,4 €	18,3 %
Directo	286	15,0 %	108.720 €	18,6 %	380,1 €	45,0 €	11,8 %
OTAS	262	13,7 %	69.116 €	11,8 %	263,8 €	28,6 €	10,8 %
T3	45	2,4 %	10.235 €	1,8 %	227,4 €	4,2 €	1,9 %
Total	1.908	100,0 %	584.229 €	100,0 %	306,2 €	241,6 €	78,9 %

Channel	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)
TTOO	788	39,5 %	199.466 €	30,9 %	253,1 €	82,5 €	32,6 %
WEB	594	29,8 %	238.030 €	36,9 %	400,7 €	98,4 €	24,6 %
Directo	358	18,0 %	144.431 €	22,4 %	403,4 €	59,7 €	14,8 %
OTAS	194	9,7 %	48.204 €	7,5 %	248,5 €	19,9 €	8,0 %
T3	60	3,0 %	14.785 €	2,3 %	246,4 €	6,1 €	2,5 %
Total	1.994	100,0 %	644.916 €	100,0 %	323,4 €	266,7 €	82,5 %

Channel	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)
TTOO	429	36,0 %	87.978 €	32,6 %	205,1 €	37,6 €	18,3 %
Directo	416	34,9 %	104.307 €	38,6 %	250,7 €	44,6 €	17,8 %
WEB	174	14,6 %	48.620 €	18,0 %	279,4 €	20,8 €	7,4 %
OTAS	168	14,1 %	28.451 €	10,5 %	169,3 €	12,2 €	7,2 %
T3	5	0,4 %	866 €	0,3 %	173,2 €	0,4 €	0,2 %
Total	1.192	100,0 %	270.222 €	100,0 %	226,7 €	115,5 €	50,9 %

Basis: [] | Channel: [X] | Agency: []
 RN | ADR | Revenue | RevPAR | Occ % | RN | ADR | Revenue | RevPAR | Occ %
 PICKUP | OTB

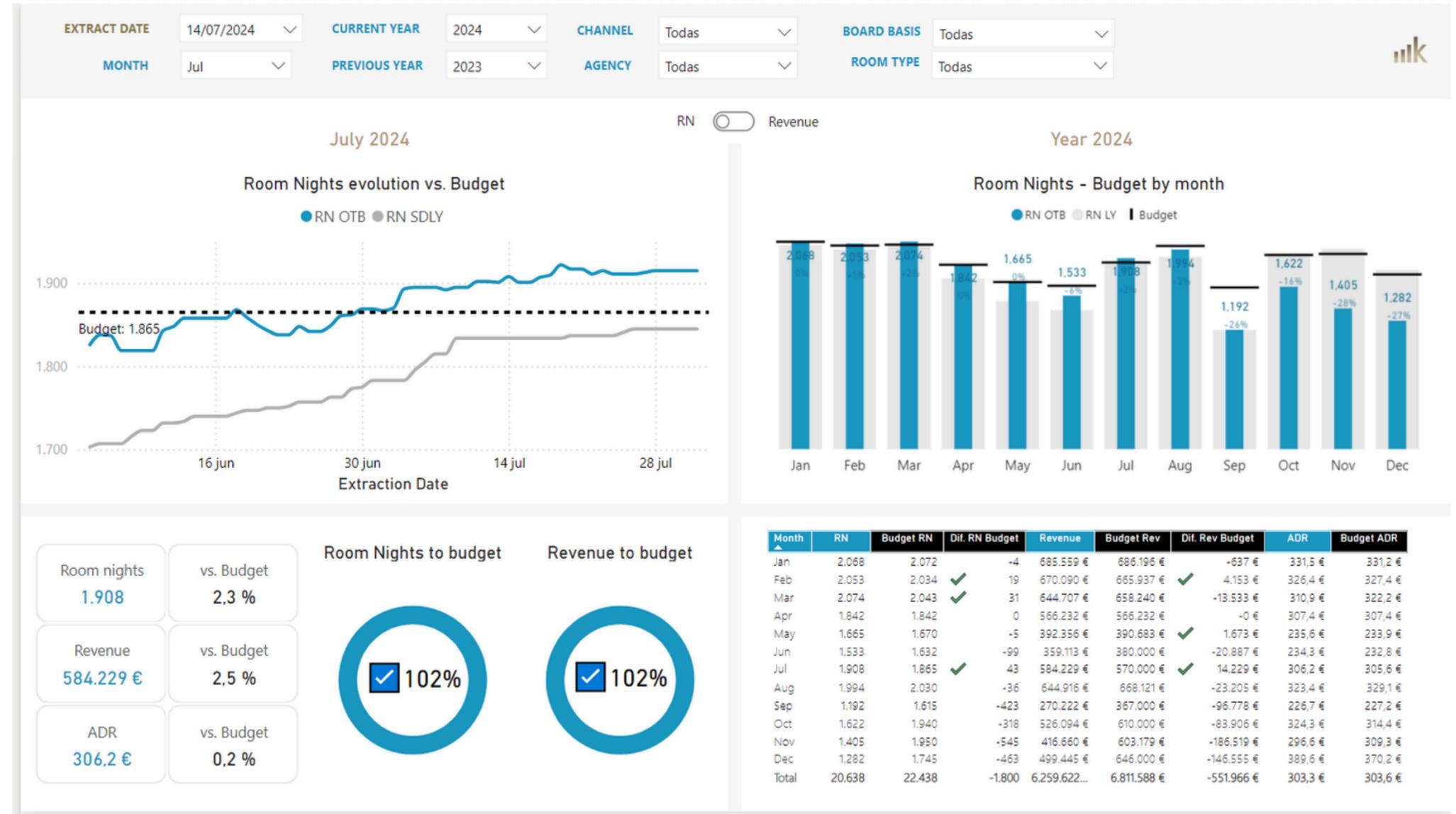
- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends



Seamos sinceros un momento. ¿Cuánto tiempo tardaríamos en tener esta diapositiva preparada? (comparamos aquí el OTB v Budget tanto en cuanto a occ% como a Revenue).

Con Keymets, la respuesta es muy sencilla: nada.

Y no acaba aquí. Comparativa entre hoteles, análisis de cancelaciones, curva de anticipación de reserva, análisis de periodos especiales con fechas flotantes, visualización por nacionalidades...

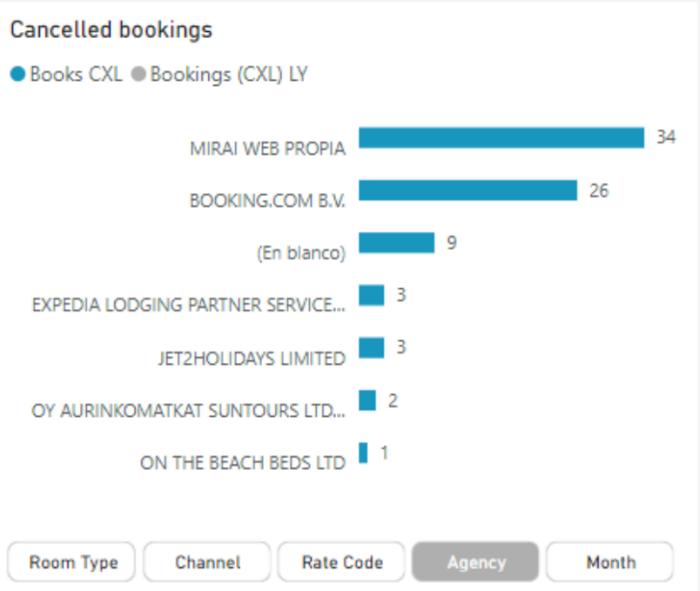


- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget**
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends

EXTRACT DATE: 14/07/2024 | CURRENT YEAR: 2024 | CHANNEL: Todas | BOARD BASIS: Todas
 MONTH: May | PREVIOUS YEAR: 2023 | AGENCY: Todas | ROOM TYPE: Todas



Lead Time	Bookings	Bookings LY	RN	RN (%)	Revenue	Revenue (%)
In period	4	25	4,8 %	-2.559 €	7,0 %	
00-03	3	21	4,0 %	-1.902 €	5,2 %	
04-07	5	18	3,5 %	-1.217 €	3,3 %	
15-29	11	54	10,4 %	-2.546 €	7,0 %	
30-59	21	109	21,0 %	-7.340 €	20,1 %	
60-89	10	77	14,8 %	-6.909 €	18,9 %	
90 or more	24	216	41,5 %	-14.123 €	38,6 %	
Total	78	520	100,0 %	-36.596 €	100,0 %	



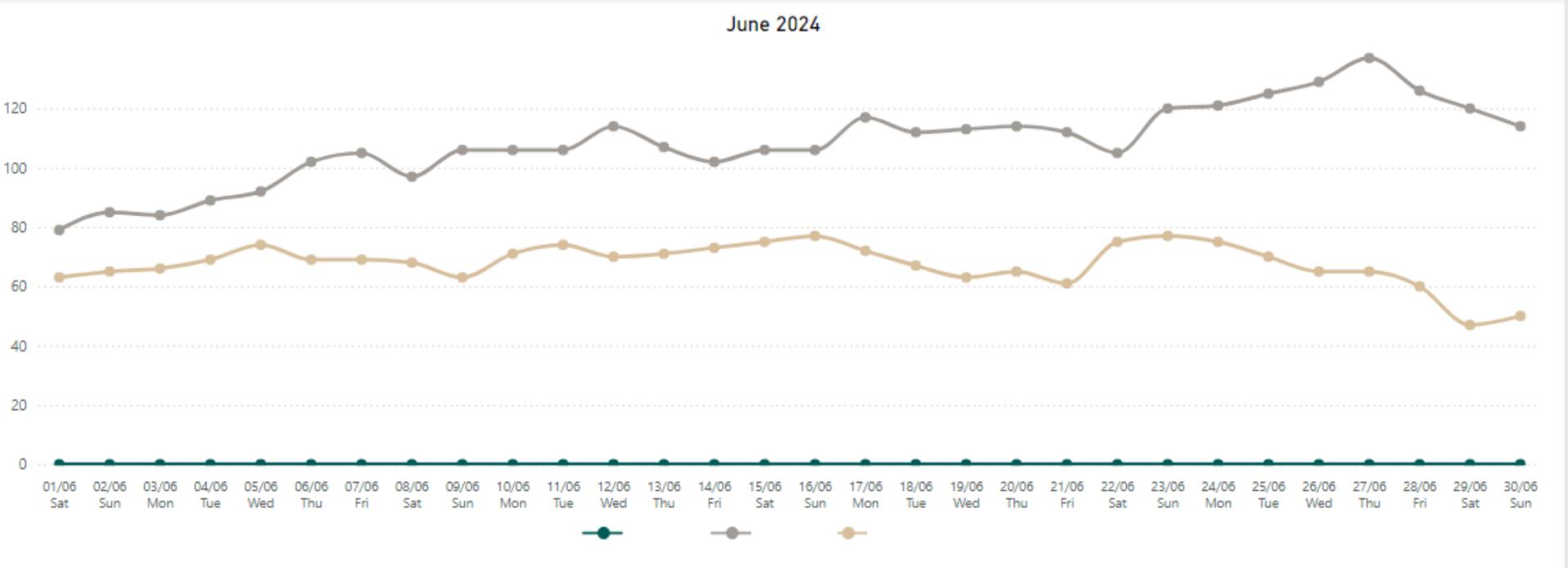
Cancellations detail

Booking ID	Arrival - Departure
S1R/17807	24/08/24 - 30/08/24
S1R/17991	24/08/24 - 30/08/24
S1R/18432	21/09/24 - 28/09/24
S1R/19552	17/08/24 - 22/08/24
S1R/19601	15/06/24 - 22/06/24
S1R/18912	09/02/25 - 16/02/25
S1R/19551	01/10/24 - 07/10/24
S1R/19491	13/04/25 - 20/04/25
S1R/19564	18/08/24 - 28/08/24
S1R/19479	28/06/24 - 01/07/24
S1R/18042	05/10/24 - 12/10/24
S1R/18272	28/08/24 - 05/09/24
S1R/19069	14/06/24 - 16/06/24
S1R/19275	29/05/24 - 03/06/24
S1R/19592	15/06/24 - 22/06/24
S1R/17853	11/07/24 - 25/07/24
S1R/18524	03/08/24 - 10/08/24
S1R/19154	12/08/24 - 18/08/24
Total	

PICK UP TO: 14/07/2024 | CURRENT YEAR: 2024 | MONTH: Jun | CHANNEL: Todas | HOTEL: Todas
 PICK UP FROM: 07/07/2024 | PREVIOUS YEAR: 2024 | SEGMENT: Todas | ROOM TYPE: Todas



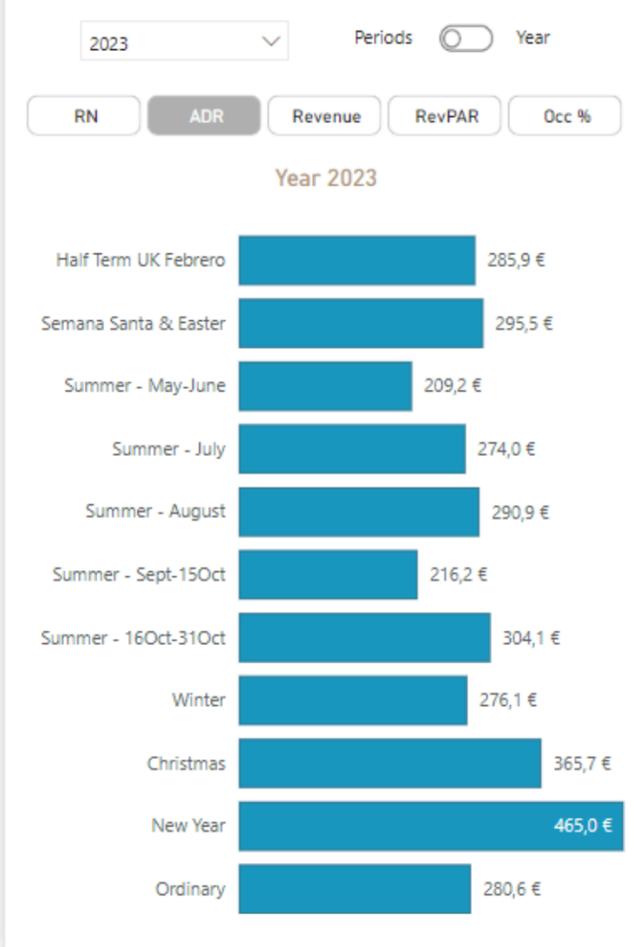
62.4 %	5.280	5.154	348,0 €	217,2 €	1.837.349 €	1.924.898 €	2,0	<input checked="" type="radio"/> Daily <input type="radio"/> Monthly
Occ (%) OTB	Room Nights OTB	Room Nights Budget	ADR OTB	RevPAR OTB	Revenue OTB	Revenue Budget	FDO	



PICKUP: [RN] [ADR] [Revenue] [RevPAR] [Occ %] [Pax] [RN] [ADR] [Revenue] [RevPAR] [Occ %] [Pax]

- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations**
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels**
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends





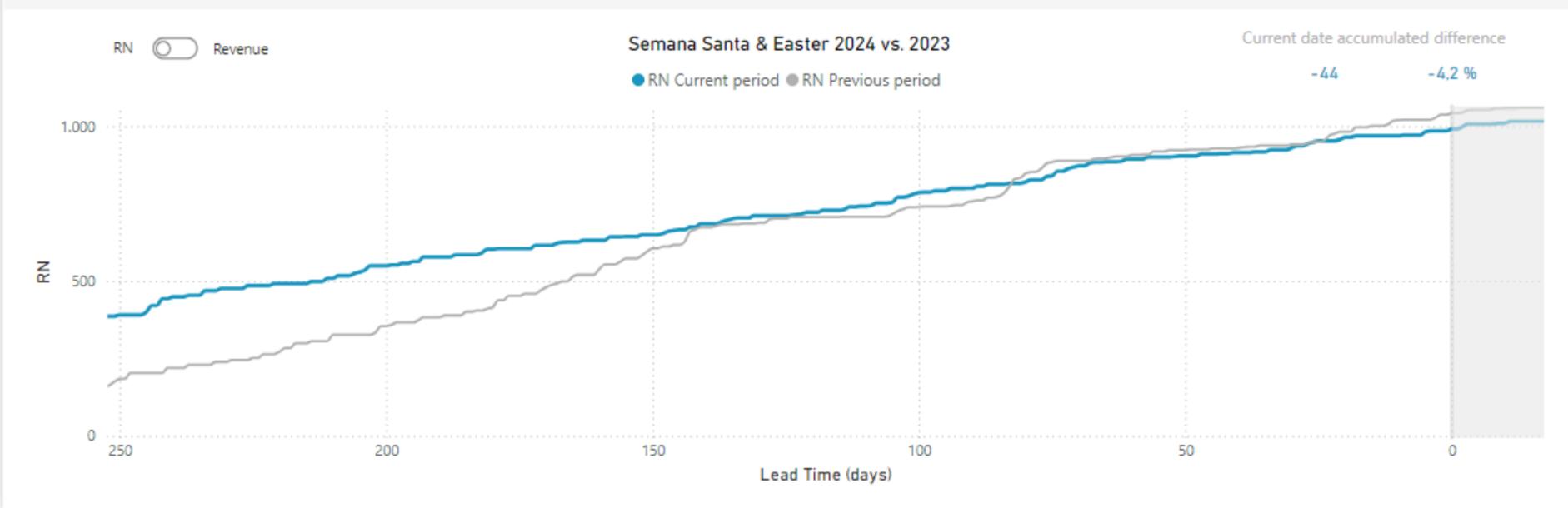
Special Period	Dates	Days	RN	Occ (%)	ADR	RevPAR	Daily Rev	Revenue	Rev Growth	Pax	Lead Time	LOS
Half Term UK Febrero												
2021	12/02 - 22/02/21	11										
2022	14/02 - 21/02/22	8										
2023	13/02 - 20/02/23	8										
2024	16/02 - 26/02/24	11										
2025	12/02 - 26/02/25	15										
Semana Santa & Easter												
2021	27/03 - 10/04/21	15										
2022	10/04 - 24/04/22	15										
2023	02/04 - 16/04/23	15										
2024	24/03 - 07/04/24	15										
2025	07/04 - 20/04/25	14										
Summer - May-June												
2021	01/05 - 30/06/21	61										
2022	01/05 - 30/06/22	61										
2023	01/05 - 30/06/23	61										
2024	01/05 - 30/06/24	61										
2025	01/05 - 30/06/25	61										
Summer - July												
2021	01/07 - 31/07/21	31										
2022	01/07 - 31/07/22	31										
2023	01/07 - 31/07/23	31										
2024	01/07 - 31/07/24	31										
2025	01/07 - 31/07/25	31										
Summer - August												
2021	01/08 - 31/08/21	31										
2022	01/08 - 31/08/22	31										
2023	01/08 - 31/08/23	31										
2024	01/08 - 31/08/24	31										
2025	01/08 - 31/08/25	31										
Summer - Sept-15Oct												
2021	01/09 - 15/10/21	45										
2022	01/09 - 15/10/22	45										
2023	01/09 - 15/10/23	45										
2024	01/09 - 15/10/24	45										
2025	01/09 - 15/10/25	45										
Summer - 16Oct-31Oct												
2021	16/10 - 31/10/21	16										
2022	16/10 - 31/10/22	16										



Semana Santa & Easter

24/03/24 - 07/04/24 vs. 02/04/23 - 16/04/23

Lead Time (days)	Occ (%)	RN CY	RN PY	RN CY Acc	RN PY Acc	ADR CY	ADR PY	Revenue CY	Revenue PY	RevPAR CY	RevPAR PY
In period	2.1 %	25	18	1.016	1.060	304,6 €	281,2 €	7.616 €	5.061 €	6,5 €	4,3 €
00-03	0,5 %	6	21	991	1.042	527,8 €	353,5 €	3.167 €	7.423 €	2,7 €	6,3 €
04-07	1,2 %	14		985	1.021	425,5 €		5.957 €		5,1 €	
08-14	0,2 %	2	20	971	1.021	264,0 €	285,2 €	528 €	5.705 €	0,5 €	4,9 €
15-29	3,2 %	38	60	969	1.001	323,1 €	338,3 €	12.277 €	20.300 €	10,5 €	17,4 €
30-59	3,2 %	37	34	931	941	431,5 €	341,0 €	15.964 €	11.592 €	13,6 €	9,9 €
60-89	8,0 %	94	149	894	907	351,7 €	286,4 €	33.057 €	42.668 €	28,3 €	36,5 €
90 or more	68,4 %	800	758	800	758	323,3 €	290,9 €	258.605 €	220.479 €	221,0 €	188,4 €
Total	86,8 %	1.016	1.060	1.016	1.060	331,9 €	295,5 €	337.172 €	313.228 €	288,2 €	267,7 €

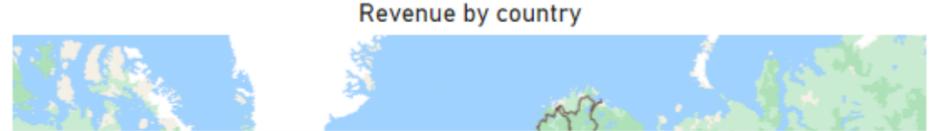


- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends

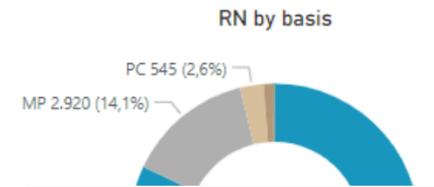
EXTRACT DATE: 14/07/2024 | CURRENT YEAR: 2024 | CHANNEL: Todas | BOARD BASIS: Todas
 MONTH: Todas | PREVIOUS YEAR: 2023 | AGENCY: Todas | ROOM TYPE: Todas



Flag	Country	RN	RN (%)	Revenue	Rev (%)	ADR	RevPAR	Occ (%)	AVG LOS	Lead Time
🇬🇧	Reino Unido	11.088	53,7 %	3.411.416 €	54,5 %	307,7 €	119,5 €	38,8 %	7,6	211
🇩🇪	Alemania	3.369	16,3 %	922.561 €	14,7 %	273,8 €	32,3 €	11,8 %	10,4	186
🇳🇱	Holanda	1.032	5,0 %	296.529 €	4,7 %	287,3 €	10,4 €	3,6 %	8,1	148
🇨🇭	Suiza	716	3,5 %	222.537 €	3,6 %	310,8 €	7,8 €	2,5 %	9,9	179
🇮🇪	Irlanda	555	2,7 %	20,0						
🇫🇮	Finlandia	619	3,0 %	19,0						
🇪🇸	Canarias	492	2,4 %	13,0						
		395	1,9 %	12,0						
🇧🇪	Belgica	356	1,7 %	12,0						
🇫🇷	Francia	367	1,8 %	10,0						
🇪🇸	España	368	1,8 %	10,0						
🇮🇸	Islandia	181	0,9 %	6,0						
🇦🇹	Austria	158	0,8 %	5,0						
🇵🇱	Polonia	171	0,8 %	5,0						
🇸🇪	Suecia	138	0,7 %	4,0						
🇺🇸	Usa	146	0,7 %	4,0						
🇩🇰	Dinamarca	102	0,5 %	3,0						
🇮🇹	Italia	77	0,4 %	2,0						
🇨🇭	Republica Ch...	38	0,2 %	1,0						
🇳🇴	Noruega	58	0,3 %	1,0						
🇷🇺	Rumania	46	0,2 %	1,0						
🇱🇺	Luxemburgo	40	0,2 %	1,0						
🇱🇮	Lituania	22	0,1 %	1,0						
🇺🇦	Ucrania	20	0,1 %	1,0						
🇦🇷	Croacia	11	0,1 %	1,0						
🇷🇺	Rusia	15	0,1 %	1,0						
🇱🇻	Letonia	8	0,0 %	1,0						
🇸🇰	Eslovaquia	10	0,0 %	1,0						
🇭🇺	Hungria	11	0,1 %	1,0						
🇵🇹	Portugal	11	0,1 %	1,0						
🇧🇪	Bielorrusia	14	0,1 %	1,0						
🇸🇮	Eslovenia	4	0,0 %	1,0						
	Total	20.638	100,0 %	6.259						



EXTRACT DATE: 14/07/2024 | CURRENT YEAR: 2024 | CHANNEL: Todas | BOARD BASIS: Todas
 MONTH: Todas | PREVIOUS YEAR: 2023 | AGENCY: Todas | ROOM TYPE: Todas



EXTRACT DATE: 14/07/2024 | CURRENT YEAR: 2024 | CHANNEL: Todas | BOARD BASIS: Todas
 MONTH: Todas | PREVIOUS YEAR: 2023 | AGENCY: Todas | ROOM TYPE: Todas

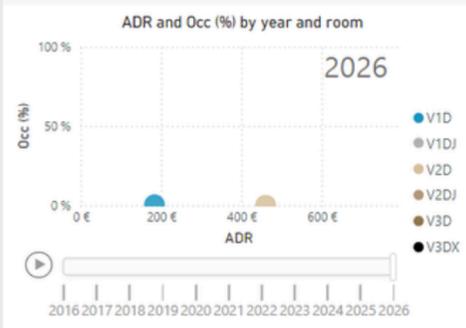


2024 vs. 2023

Metric	2024	2023
Room Nights	20.638	20.638
Revenue	6.259.622 €	6.259.622 €
ADR	303,3 €	303,3 €
vs. Budget	-8,0 %	-8,1 %
vs. 2023	-3,2 %	7,0 %
vs. 2023	-3,2 %	10,5 %



Month	Occ (%)	RN	RN Final LY	RN LY YoY (%)	Budget RN	Dif. RN Budget	Revenue	Revenue Final LY	Revenue YoY (%)	Budget Rev	Dif. Rev Budget	ADR	ADR LY
Jan	85,5 %	2.068	2.034	1,7 %	2.072	-4	685.559 €	632.897 €	8,3 %	686.196 €	-637 €	331,5 €	311,2 €
Feb	90,8 %	2.053	1.995	2,9 %	2.034	19	670.090 €	566.849 €	18,2 %	665.937 €	4.153 €	326,4 €	284,1 €
Mar	85,8 %	2.074	2.032	2,1 %	2.043	31	644.707 €	553.467 €	16,5 %	658.240 €	-13.533 €	310,9 €	310,9 €
Apr	78,7 %	1.842	1.702	8,2 %	1.842	0	566.232 €	494.413 €	14,5 %	566.232 €	-0 €	307,4 €	290,5 €
May	68,9 %	1.665	1.477	12,7 %	1.670	-5	392.356 €	312.238 €	25,7 %	390.683 €	1.673 €	235,6 €	211,4 €
Jun	65,5 %	1.533	1.387	10,5 %	1.632	-99	359.113 €	286.958 €	25,1 %	380.000 €	-20.887 €	234,3 €	234,3 €
Jul	78,9 %	1.908	1.845	3,4 %	1.865	43	584.229 €	505.521 €	16,6 %	570.000 €	14.229 €	306,2 €	273,6 €
Aug	82,5 %	1.994	1.917	4,0 %	2.030	-36	644.916 €	557.677 €	15,6 %	668.121 €	-23.205 €	323,4 €	293,4 €
Sep	80,9 %	1.192	1.191	0,1 %	1.615	-423	270.222 €	246.215 €	9,8 %	367.000 €	-96.778 €	226,7 €	203,8 €
Oct	67,1 %	1.622	1.956	-17,1 %	1.940	-318	526.094 €	532.193 €	-1,1 %	610.000 €	-83.906 €	324,3 €	269,4 €
Nov	60,0 %	1.405	2.001	-29,8 %	1.950	-545	416.660 €	566.591 €	-26,5 %	603.179 €	-186.519 €	296,6 €	296,6 €
Dec	83,0 %	1.282	1.789	-28,3 %	1.745	-463	499.445 €	596.581 €	-16,3 %	646.000 €	-146.555 €	389,6 €	335,9 €
Total	72,3 %	20.638	21.326	-3,2 %	22.438	-1.800	6.259.622 €	5.851.600 €	7,0 %	6.811.588 €	-551.966 €	303,3 €	303,3 €



- Overview
- Pickup Detail
- Booking Pace
- Full Report
- Booking List
- Room Type
- Room Type...
- Channel Mix
- Villa Upgrade
- Cancellations
- Budget
- Budget Evolution
- Hotels
- Lead Time
- Special Periods
- Map
- Trends
- Yearly Trends



www.keymets.com
